

Andreas Eskelund, administrerende direktør i SiO, Eilif Tanberg, student og styreleder i SiO, Anita Leirvik North, byråd for kultur og næring og Marit Jakobsen Leganger administrerende direktør i Boligbygg Oslo KF på overtakelsen av Hagegata 30.

19-12-2025 13:03 CET

SiO tilfører 34 vennekollektiv til 120 studenter på Tøyen Torg: – En gladnyhet for både studentene og bydelen

SiO har i dag offisielt overtatt eiendommen i Hagegata 30 fra Oslo kommune. Etter planen vil 34 venneboliger med plass til 120 studenter stå klare i 2027.

– Det er et stort behov for flere studentboliger i Oslo, og vi er glade for at Hagegata 30 nå blir til studentboliger, sier Eilif Tanberg, student og styreleder i SiO.

De nye studentboligene vil ha en sentral beliggenhet midt på Tøyen Torg, ha nærhet til T-bane, utdanningsinstitusjoner og andre studentboliger i området.

– Dette er en gladnyhet for både studentene som trenger sted å bo og for bydelen som får studenter som vil bidra til mer liv i det hyggelige nærområdet, sier Tanberg.

Boligene i Hagegata har til nå stått tomme i over ti år. SiO vil sette i gang en full rehabilitering innvendig og omfattende vedlikehold av bygningens fasade

som er vernet.

Sosial bærekraft for bedre studenthelse

Bærekraft og sosiale forhold er ett av SiOs strategiske ambisjoner frem mot 2030. Det planlegges for 120 hybelenheter fordelt på 34 venneboliger.

– En viktig del av studentlivet er det sosiale. Her får studentene mulighet til å være en del av et sosialt felleskap som vi håper vil bidra til en bedre studenttilværelse og være med å forebygge ensomhet og bygge vennskap for livet, sier Tanberg.

Alle studentboliger vil være sosiale venneboliger med tre til fem soverom og delt kjøkken og bad.

Ikke mulig uten godt samarbeid

Prosessen med å gjøre Hagegata 30 om til studentboliger har krevd et tett samarbeid mellom SiO og Oslo kommune. Alle partene var til stede på overtakelsen i dag og ser frem til at planene blir realisert.

Anita Leirvik North, byråd for kultur og næring i Oslo, er glad for at Hagegata 30 får nytt liv som studentboliger:

– Jeg er så glad for at Hagegata 30 vil få nytt liv som studentboliger. Studenter bidrar til en levende bydel, både på dagtid og kveldstid – og nettopp derfor vil byrådet legge til rette for at flere studenter kan bo i sentrale deler av byen. Dette er positivt for Tøyen Torg, studentene og hele nabolaget, sier Anita Leirvik North, byråd for kultur og næring i Oslo.

Boligbygg Oslo KF trekker frem det gode samarbeidet som har gjort prosjektet mulig:

– Salgsprosessen har vært omfattende og grundig, og vi takker Studentsamskipnaden i Oslo for samarbeidet. Nå gleder vi oss over at Hagegata 30 kan bedre leiemarkedet for studenter, og vi tror dette kan være et positivt tilskudd til bomiljøet på Tøyen, sier administrerende direktør Marit Jakobsen Leganger i Boligbygg Oslo KF.

– SiO er godt fornøyd med samarbeidet med kommunen og politikerne for å få til prosjektet. Vi ser frem til et godt samarbeid videre og gleder oss til studentene kan flytte inn, forhåpentligvis etter sommeren i 2027, sier Andreas Eskelund, administrerende direktør i SiO.

Delen SiO har kjøpt, er i hovedsak andre til sjette etasje og inngangsparti i første etasje. Næringsarealene i plan 1 og U1 har adresse Hagegata 28 og er eid av en privat aktør.

Studentsamskipnaden SiO leverer tjenester til over 77 000 studenter ved 29 læresteder i Osloregionen. SiOs ambisjon er å gjøre Oslo til Norges mest attraktive by å studere i, gjennom å bidra til by- og campusutvikling og et attraktivt boligtilbud. SiO tilbyr ca 9000 studentboliger, helse-, rådgivning- og foreningstjenester, barnehageplasser, serveringssteder og et bredt treningstilbud gjennom SiO Athletica. SiO har 866 medarbeidere (432 årsverk) og en omsetning på om lag 1,4 milliarder kroner. www.sio.no.

Kontaktpersoner



Nina Langeland

Pressekontakt

Kommunikasjonsdirektør

nina.langeland@sio.no

926 18 141